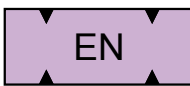


VÖYRIN KUNTA
VÖRÅ KOMMUN

STORBÖTETIN TUULIVOIMAPUISTON
OSAYLEISKAAVA

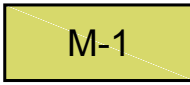
DELGENERALPLAN FÖR STORBÖTETS
VINDKRAFTPARK

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:
PLANBETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER:



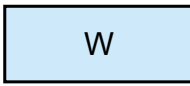
ENERGIAHUOLLON ALUE.
Alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä ja enintään 400 k-m² suuruinen kojeistorakennus.

OMRÅDE FÖR ENERGIFÖRSÖRJNING.
På området får placeras elstationens fält och en arbetsbyggnad på högst 400 v-m².



MAA- JA METSÄTALOUSHALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetulle alueelle sekä niitä varten huolto-
teitä ja teknisiä verkostoja. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen.

JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMRÅDE.
Området är huvudsakligen reserverat för skogsbruk. Vindkraftverk får placeras på områden som anvisats särskilt för dem samt servicevägar och tekniska nätverk i anslutning till dem. På området tillåts byggande som anknyter till jord- och skogsbruk.



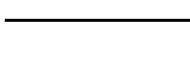
VESIALUE.
VATTENOMRÅDE.



OSAYLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.
DELGENERALPLANENS GRÄNS.



KUNNAN RAJA.
KOMMUNGRÄNS.



ALUEEN RAJA.
OMRÅDESGRÄNS.



KUNNAN NIMI.
NAMN PÅ KOMMUN.



NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.
BEFINTLIG VÄG / VÄG SOM SKA FÖRBÄTTRAS.



OHJEELLINEN RAKENNETTAVA TIEYHTEYS.
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat uudet huoltotiet.

RIKTGIVANDE DRAGNING AV NY VÄG.
Med beteckningen anvisas nya servicevägar för vindkraftverken.



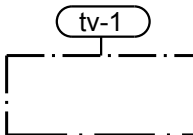
OHJEELLINEN SIJAINTI ULKOISSELLE SÄHKÖNSIIRROLLE.
RIKTGIVANDE PLACERING FÖR EXTERN ELÖVERFÖRING.



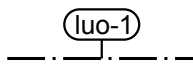
OHJEELLINEN UUSI MAAKAPELI.
Maakaapelit tulee sijoittaa ensisijaisesti huoltoteiden yhteyteen.
RIKTGIVANDE DRAGNING AV NY JORDKABEL.
Jordkablarna ska i första hand placeras längs servicevägarna.



OHJEELLINEN TUULIVOIMALAITOKSEN PAIKKA.
RIKTGIVANDE PLACERING AV VINDKRAFTVERK.

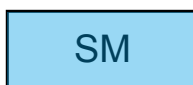


TUULIVOIMALAN ALUE.
Merkinnällä osoitetaan alueet, joille on mahdollista sijoittaa tuulivoimala.
Tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa olla enintään 215 metriä.
OMRÅDE FÖR VINDKRAFTVERK.
Med beteckningen anvisas områden där det är möjligt att placera ett vindkraftverk.
Vindkraftverkens totala höjd får vara högst 215 meter.



LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ARVOKAS ALUE.
Luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokas alue, joka sisältää Metsälain 10§ mukaisia kohteita. Alueen suunnittelussa on otettava huomioon luontoarvot ja niiden säilymisedellytykset.

OMRÅDE SOM ÄR SÄRSKILT VIKTIGT MED TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.
Område som är särskilt viktigt med tanke på naturens mångfald och som innehåller objekt i enlighet med Skogslagen 10§. Vid planeringen bör man beakta områdets skyddsvärden samt bevaringsförutsättningar.



MUINAISMUISTOALUE. Muinaismuistolain (295/63) nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös.
Muinaisjäänöistä koskevissa toimenpiteissä ja suunnitelmissa menetellään, kuten muinais-
muistolaissa on säädetty. Muinaisjäänöistä koskevista toimenpiteistä tai suunnitelmista tai sen läh ympäristön maankäyttötavan muuttuessa on hyvissä ajoin etukäteen kuultava Museovirastoa tai maakuntamuseota.

FORNNINNESOMRÅDE.
Ett område med fasta fornlämningar vilka är fredade genom lagen om fornminnen (295/63).
Vid åtgärder och planer på området bör föras enligt vad som stipuleras i lagen om fornminnen. För åtgärder och planer på området och ifall rådande markanvändning i när-
omgivningen förändras ska på förhand i god tid Museiverket eller landskapsmuseet kontaktas.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Tämä osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-1 -alueilla).

Tuulivoimaloista ei saa aiheutua voimassa olevia ohjearvoja ylittävää melua.

Osayleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille voidaan sijoittaa yhteensä enintään 7 tuulivoimalaa ja niiden vaatima rakennusoikeus.

Tuulivoimapuiston sisäinen sähkönsiirto on toteutettava maakaapeleina.

Ennen kunkin tuulivoimalan rakentamista on haettava ilmailulain (864/2014) 158 §:n mukainen lentoestelupa.

Ennen tuulivoimalan rakennusluvan myöntämistä pitää hankkeella olla Puolustusvoimien hyväksyntä.

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:

Denna delgeneralplan har utarbetats som sådan generalplan med rättsverkningar som avses i 77 a § i Markanvändnings- och bygglagen. Delgeneralplanen kan användas som grund för att bevilja bygglov för vindkraftverk i enlighet med generalplanen på områden för vindkraftverk (tv-1 -områden).

Vidnkraftverken bör ej orsaka buller som överskrider ikraftvarande riktvärden.

På områden för vindkraftverk som anvisas i delgeneralplanen kan sammanlagt placeras 7 vindkraftverk jämte den byggnadsrätt de kräver.

Elöverföringen inom vindkraftparken ska genomföras med jordkabler.

Före uppförandet av vart och ett av kraftverken ska ett flyghindertillstånd i enlighet med 158 § i luftfartslagen (864/2014) erhållas.

Innan beviljandet av bygglov måste projektet godkännas av Försvaret.

Valtuusto hyväksynyt / Fullmäktige godkänt		10.9.2015
Kunnanhallitus hyväksynyt / Kommunstyrelse godkänt		31.8.2015
Ehdotus nähtävillä / Förslag utställt		20.5.2015 - 18.6.2015
Luonnos nähtävillä / Utkast utställt		8.12.2014 - 16.1.2015
VÖYRIN KUNTA / VÖRÅ KOMMUN Storbötetin tuulivoimapuiston osayleiskaava Delgeneralplan för Storbötets vindkraftpark		Mittakaava Skala Pohjakartta: Maanmittauslaitos Baskarta: Lantmäteriverket
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Osmonitie 34, 00601 Helsinki Puh. 0104090 www.fcg.fi		ETRS TM 35 FIN
Päiväys: 10.8.2015 Pääsuunn. Kristina Salomaa FM. Hyväksyjä. Tuomo Järvinen, arkkitt. YKS-321		YKS P19943P001
Piirt. J. Alatalo Yhteyshenkilö Kristina Salomaa Tiedosto kaava_Storbötet_dwg		