



VÖYRIN KUNTA VÖRÄ KOMMUN

LASORIN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA DELGENERALPLAN FÖR LASOR VINDKRAFTPARK

MITTAKAAVA: 1:10 000
SKALA: 1:10 000

KAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:
PLANBETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER:

M-1

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten tuotetuilla, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.

W

VESIALUE.
VATTENOMRÅDE.

EN

OHJEELLINEN SÄHKÖASEMA.
Alueelle saa rakentaa sähköaseman ja tuulivoimapuiston toimintaa tukevia toimisto-, huolto- ja varastorakennuksia.

RIKTIKVANDE ELSTATION.

I området är det tillåtet att bygga en elstation och kontors-, service- och förrådsbyggnader som betjänar vindkraftsparkens verksamhet.

20 M

20 M KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA RAJA.
LINJE 20 M UTANFÖR PLANEOMRÅDET GRÄNS.

ALUEEN RAJA.

OMRÅDESGRÄNS.

YTKK

YHDYSTYKÖKOOJAKATU.
FÖRBINDELSEVÄG/SAMLARGATA.

NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.

FÖRBINDELSEVÄG/SAMLARGATA.

OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.

Merkinnällä on osoitettu tuulivoimaloitaksia palvelevat huollotiet. Huollotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.

RIKTIKVANDE DRAGNING AV NY VÄG.

Med beteckningen anvisas nya servicevägar för vindkraftverken. Servicevägarna förverkligas som grusvägar och i medeltal 8 m breda.

OHJEELLINEN ULKOILUREITTI.

RIKTIKVANDE FRILUFSLED.

OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPPELI.

Maakaappeli tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huollotieteen yhteyteen.

RIKTIKVANDE DRAGNING AV NY JORDKABEL.

Jordkabelna ska i första hand enligt möjlighet placeras i samband servicevägar.

1

TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN SIAJANTI JA NUMERO.
RIKTIKVANDE PLACERING OCH NUMMER AV VINDKRAFTVERK.

VÖYRI VÖRÄ

KUNNAN NIMI.
NAMN PÅ KOMMUN.

tv-1

TUULIVOIMALOIDEN ALUE.
Luku tv-merkinän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pistekehävalvalla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa. Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja sipiin pyörimisalue tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.

OMRÅDE FÖR VINDKRAFTVERK.

Talet i samband med tv-beteckningen anvisar det maximala antalet vindkraftverk som kan placeras på varje enskilt delområde som avgränsats med punktsträckt linje. Vindkraftverkens alla delar och rotorbladens roteringsområde skall placeras inom de anvisade områden för vindkraftverk.

luo-1

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Alueella sijaitsee Metsälän 10 §n jätin Vesilän 2 luvun 11 §n mukaisia kohteita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen.

OMRÅDE SOM ÄR SÄRSKILT VIKTIGT MED TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.

I området finns sådana objekt som avses i 10 § i skogslagen och/eller 2 kap. 11 § i vattenlagen. Vid planeringen och genomförandet av området ska naturvärdena beaktas och den karaktär som är viktig med tanke på naturens mångfald bevaras.

luo-2

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Liljo-oravan ja villasammakon elinalueet. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen.

OMRÅDE SOM ÄR SÄRSKILT VIKTIGT MED TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.

Habitat för flygkorre och äkergröda. Vid planeringen och genomförandet av området ska naturvärdena beaktas och den karaktär som är viktig med tanke på naturens mångfald bevaras.

luo-3

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Arvokkaat kasvillisuuskohteet ja arvokkaat kalliocaluet. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen.

OMRÅDE SOM ÄR SÄRSKILT VIKTIGT MED TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.

Värdefulla vegetationsobjekt och värdefulla bergsområden. Vid planeringen och genomförandet av området ska naturvärdena beaktas och den karaktär som är viktig med tanke på naturens mångfald bevaras.

sm-8

MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE/ALUE.
Muinaismuistoina (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistoina nojalla kielletty. Kaikista aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää alueellisen vastuusekseen lausunto.

sm-15

Kohdeluettelo	koodi	tyyppi
sm-6 Gullberghällorna	944010066	ryökkiö
sm-7 Gullberghällorna	944010066	kiiven luohintapaikka
sm-8 Rexbacka	944010054	ryökkiö
sm-9 Söderbacka	944010058	asunpaikkavallit, ryökkiötä, kuoppia
sm-10 Korpviken	944010057	ryökkiötä
sm-11 Mellanmossen	944010079	luontainen kivikko
sm-12 Vitmossen 1	944010059	ryökkiötä
sm-13 Långträsk	944010080	ryökkiötä
sm-14 Brändskog	944010081	ryökkiö, epävarma
sm-15 Vitmossen 4	944010084	ryökkiötä
sm-16 Vitmossen 3	944010083	asunpajananteita, ryökkiötä
sm-17 Vitmossen 2 Åkers	944010082	ryökkiötä
sm-18 Vörmosslyckan	944010085	kuvattuja ryökkiötä ei havaittu
sm-20 Vörsträsket N	944010008	ryökkiötä
sm-21 Vörsträsket S	944010007	ryökkiötä
sm-22 Fallet	944010074	ryökkiötä
sm-23 Fallet	944010074	hautapaikat

FORNÄMNINGSOBJEKT / OMRÅDE.

En fast fornämning som är fredad genom lagen om fornminnen (295/1963). Med stöd av lagen om fornminnen är det förbjudet att utgräva, överjaga, ändra, skada, ta bort eller på annat sätt rubba området. Utifrån från det regionala ansvarsmuseet ska begäras i fråga om alla åtgärder och planer som berör området.

Objektsförteckning	kod	typ
sm-6 Gullberghällorna	944010066	stenröse
sm-7 Gullberghällorna	944010066	rytt objekt
sm-8 Rexbacka	944010054	stenröse
sm-9 Söderbacka	944010058	loplatsvall, stenrösen, gropar
sm-10 Korpviken	944010057	stenrösen
sm-11 Mellanmossen	944010079	naturlig stenhögd
sm-12 Vitmossen 1	944010059	stenrösen
sm-13 Långträsk	944010080	stenrösen
sm-14 Brändskog	944010081	stenrösen, osäkert
sm-15 Vitmossen 4	944010084	stenrösen
sm-16 Vitmossen 3	944010083	bosättningsåskor, stenrösen
sm-17 Vitmossen 2 Åkers	944010082	stenrösen
sm-18 Vörmosslyckan	944010085	de beskivna stenrösena hittades inte
sm-20 Vörsträsket N	944010008	stenrösen
sm-21 Vörsträsket S	944010007	stenrösen
sm-22 Fallet	944010074	stenrösen
sm-23 Fallet	944010074	gravplatser

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomuotonsäilymisestä (1107/2015) ja asumisterveysasetuksen (545/2015) mukaisista toimenpiteistä silloisissa. Ennen rakennusluvian myöntämistä on varmistettava, ettävät ohjeavot ylity.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistien sekä rakentamistien perustamistien ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet. Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 9 tuulivoimalaa.

Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 280 metriä maanpinnasta. Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoesteluja Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta. Tuulivoimaloiden luopulisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §n tarkoittamana oikeusyksikönä yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

Rakentamisen aikainen hulevesien hallinta tulee toteuttaa niin, että tilapäisen vaikutus alueen pintavesille on mahdollisimman vähäinen. Rakentaminen ei saa aiheuttaa pysyvää haittaa alueen pintavesille. Mikäli tuulivoimapuiston rakentamisen jälkeen olemassa olevia reittejä joudutaan korvaamaan uusilla reiteillä, muutokset tulee toteuttaa maanmittajia, tervehdyshyödyksiä ja urheilutapahtumien järjestäjiä kuullen erillisten sopimusten mukaisesti.

BESTÄMMELSER SOM GÄLLER FÖR HELA GENERALPLANEOMRÅDET:

Ståradsrådets förordning om riktvärden för utomhusbuller från vindkraftverk (1107/2015) och åtgärdsgränserna för bullerutvärdering och byggplaner. Generalplanen kan användas som grund för beviljande av bygglov för vindkraftverk enligt utarbetade i området för vindkraftverken (tv-områden).

Områden som är värdefulla med tanke på naturens mångfald ska beaktas vid placeringen av vindkraftverken, vindkraftverkens service- och byggvägar och befintliga vägar som ska grundförbättras samt jordkablarna. På generalplanens anvisade tv-områden får placeras sammanlagt högst 9 vindkraftverk. Den totala höjden av ett enskilt vindkraftverk får vara högst 280 meter från markytan.

För varje vindkraftverk ska flyghinderstånd sökas från Transport- och kommunikationsverket Traficom. Koordinaterna för vindkraftverkens slutliga läge ska meddelas till Forsvarsverkens huvudstab. Denna generalplan har utarbetats som en sådan generalplan med rättsverkningskraft som avses i 77 a § i markanvändnings- och bygglagen. Generalplanen kan användas som grund för beviljande av bygglov för vindkraftverk enligt utarbetade i området för vindkraftverken (tv-områden).

Hanteringen av dagvatten under bygggnadsarbetena ska ske på ett sådant sätt att den tillfälliga effekten på ytvatten i området är så liten som möjligt. Byggnadsarbetena får inte orsaka bestående skador för ytvatten i området.

I de fall där befintliga ledar eller uppföranden av vindkraftsparken kan behöva ersättas med nya sträckningar sker verkställandet i samråd med markägare, vägar och skottsektionsansvarigheter i enlighet med separata avtal.

Kunnanvaltuusto / Kommunfullmäktige		
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen		
Kaavaneuvosto / Planförslag		
Kaavaluonnos / Planutkast		
Vireillettulo / Anhängögröande		3.12.2020 § 49
VÖYRIN KUNTA VÖRÄ KOMMUN LASORIN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA DELGENERALPLAN FÖR LASOR VINDKRAFTPARK	Mittakaava Skala Koordinatijärjestelmä	1:10 000 ETRS TM35
FCG Finnish Consulting Group Oy Osastoite 34 00020 Helsinki Puh. 0104990 www.fcg.fi	YKS P40146 UTKAUNNOS VE3	
Päiväys / Datum Pääsuunnittelija Ammattig päntäjä	19.12.2024 Taru Outila	Piirtäjä / Ritare Jari Alatalo Yhteyshenkilö / Kontaktperson Taru Outila